



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 08 dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte, em cumprimento do mandado extraído dos autos da **Ação que Daniela De Oliveira Ferreira - ME move contra Nedy Oliveira de Barros processada nesta comarca sob o nº 9000170-54.2016.8.21.0046**, compareci ao local do imóvel, onde avalei o bem indicado no mandado:

- Um terreno com área de quinhentos e vinte e três metros e cinquenta e um centímetros quadrados (523,51m<sup>2</sup>), situado no perímetro urbano do município de Espumoso, na rua Pedro Álvares Cabral, matriculado no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Espumoso sob o número 8.641. **Avalio o bem em: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais). Registro que no terreno foi construído um galpão de madeira, de aproximadamente 200m<sup>2</sup>, não averbado na matrícula, cujo valor não foi incluído na avaliação.**

Remo Amaral Neto  
Oficial de Justiça

Cotado

- Ao Estado: 01 avaliação